

1. Velkommen Tina Halland bød velkommen. Steffen Quistgaard-Nielsen blev introduceret som ny beboerrepræsentant og fungerede som ordstyrer samt referent.

2. Godkendelse af dagsorden Der var en konstruktiv dialog om mulighederne for fremadrettet at indsende forslag til punkter på dagsordenen, samt hvordan beboerrepræsentationen kan understøtte dette bedre. Beboerrepræsentationen tog de fremførte synspunkter til efterretning og vil arbejde på at tydeliggøre, at forslag og emner til drøftelse er meget velkomne via beboerrepræsentationens fælles e-mail. Der blev ligeledes gjort opmærksom på, at punkt 7 på dagsordenen ("Forslag til aktiviteter i de kommende 12 måneder") giver mulighed for fælles dialog og idéudveksling om ønsker og initiativer i bebyggelsen. Til sidst herefter blev dagsorden godkendt.

3. Bordet rundt Der blev afholdt en præsentationsrunde, hvor alle fremmødte kort, præsenterede sig selv. Dialogen foregik i en åben og positiv atmosfære og gav deltagerne mulighed for at lære hinanden bedre at kende.

4. Valg af beboerrepræsentanter og suppleanter Der blev afholdt valg til beboerrepræsentationen ved håndsoprækning. Jesper Hellan Pedersen blev valgt som beboerrepræsentant. Valget af én beboerrepræsentant samt suppleanter blev vedtaget med stort flertal. Som suppleanter blev Pierre Tanderup og Sine Scanlon valgt. Karina Tuvø, som bliver beboer i Skovstykket pr. 1. juli 2026, stillede sit kandidatur til rådighed, men kunne ikke vælges, da hun endnu ikke er beboer. De valgte blev lykønsket, og der blev udtrykt tilfredshed med, at beboerrepræsentationen nu er fuldt bemandet.

5. Fremlæggelse og orientering om regnskab Beboerrepræsentationens økonomi og regnskab blev gennemgået. Der blev orienteret om, at de indbetalte midler primært anvendes til administration og de nødvendige udgifter, der er forbundet med beboerrepræsentationens arbejde og varetagelse af beboernes interesser. Der var en god dialog om mulighederne for at styrke beboernes fælles interesser. I den forbindelse blev ønsket om et fælles medlemskab af Lejernes Landsorganisation (LLO) drøftet. Beboerrepræsentationen kunne oplyse, at der allerede forud for mødet var igangsat arbejde med at undersøge mulighederne for medlemskab af LLO. De fremmødte tilkendegav opbakning til dette arbejde, som fortsættes med henblik på at styrke beboernes fælles repræsentation og rådgivningsmuligheder. Regnskabet blev herefter taget til efterretning.

6. Fastsættelse af beløb til beboerrepræsentationens arbejde. Det nuværende bidrag til beboerrepræsentationens arbejde blev drøftet. De fremmødte tilkendegav opbakning til den nuværende ordning, og det blev besluttet at fastholde bidraget på 20 kr. pr. måned pr. lejemål. Beløbet videreføres således uændret.

7. Forslag til aktiviteter i de kommende 12 måneder Der var en god og åben dialog om mulighederne for at styrke fællesskabet i Skovstykket gennem forskellige aktiviteter og

initiativer. Der blev blandt andet drøftet muligheden for at etablere aktivitetsgrupper, hvor beboere kan bidrage med idéer og engagement inden for områder af fælles interesse. Formålet er at styrke det sociale sammenhold og skabe flere muligheder for fællesskab på tværs af bebyggelsen. Der blev desuden talt om muligheden for brugerbetaling ved større sociale arrangementer og festlige aktiviteter, som ligger uden for beboerrepræsentationens ordinære økonomiske rammer. Beboerrepræsentationen opfordrer alle beboere til at sende idéer og forslag til aktiviteter via den fælles e-mail. Beboerrepræsentationen vil meget gerne bidrage til at skabe kontakt mellem interesserede beboere og hjælpe med at samle aktivitetsgrupper omkring konkrete initiativer. Beboerrepræsentationen ser positivt på initiativer, der kan styrke fællesskabet, og opfordrer alle interesserede beboere til at deltage i det videre arbejde med aktiviteter og arrangementer.

8. Orientering om vandforbrug, vandafregning og eventuelle lækager. Der blev orienteret om vandforbrug, vandafregning samt lejernes og udlejers rettigheder og forpligtelser i relation hertil. I den forbindelse blev der også drøftet mulige lækager, hvordan man kan være opmærksom på unormalt vandforbrug, samt hvad der generelt anses som et normalt forbrug. Herudover blev der orienteret om sammensætningen af vandregningen. De fremmødte havde mulighed for at stille spørgsmål og bidrage med egne observationer.

9. Eventuelt. Der blev drøftet en række fælles udfordringer vedrørende byggeriet, herunder fejl og mangler, affaldshåndtering, etablering af elbilladere (herunder behov for flere elbilopladere), samt etablering af græsplæne og hækplanter. Derudover blev forhold omkring leje af lejlighed og festlokale berørt. Der var enighed om, at det er en fordel at stå samlet om disse problemstillinger for at styrke dialogen med relevante parter. Beboerrepræsentationen spiller en vigtig rolle i at videreformidle henvendelser og sikre opfølgning på sagerne. Det blev understreget, at alle henvendelser og observationer bør sendes til den fælles mail, således at emner og udfordringer kan samles, prioriteres og behandles systematisk.

Vi takker for et godt møde.

På vegne af Beboerrepræsentationen i Skovstykket.

Kontakt os

Har du et spørgsmål, en idé, eller har du lyst til at deltage i arbejdet, hører vi meget gerne fra dig.

 skovstykket@beboersiden.dk